

**COMPTE RENDU DE SÉANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL**

27/05/2021

L'an deux mille vingt et un et le vingt-sept mai à dix huit heures trente, le Conseil Municipal, régulièrement convoqué, s'est réuni à la Mairie en séance publique au nombre prescrit par la loi, sous la présidence de Monsieur R.PLA, Maire.

Présents : MM. R. PLA, M.P.SADOURNY-GOMEZ, M.BAIGES, J.BALLANEDA, A.GIRBAL, M.DIAZ, D.FIGUERES, L.KLEE, X.LOUGARRE, Y.MORGEN, M.P.PINEAU,

Absent excusé: M.BARCELO (procuration à R.PLA) V.LEBRETON (procuration à MP.SADOURNY), P.ORTAL (procuration à A.GIRBAL)

Secrétaire de séance: M.P.PINEAU

Avant d'aborder l'ordre du jour, Monsieur Raymond PLA demande s'il y a des observations à formuler au sujet du compte rendu de la séance précédente. Pas de remarque. Adopté à l'unanimité

Monsieur Pla ajoute à l'ordre du jour la signature d'une convention avec l'APLEC pour l'esneignement du catalan dans les écoles du village.

DECLASSEMENT BATIMENT COMMUNAL

Mr le Maire informe que ce sujet est à retirer de l'ordre du jour car suite à l'entrevue avec l'avocat conseil de la commune, avant le déclassement du bâtiment, il est d'abord nécessaire d'effectuer une division en volume du bâtiment afin de pouvoir ainsi délimiter les surfaces et établir les servitudes. Mr le Maire demande à l'assemblée de valider cette démarche qui nécessite la consultation d'un géomètre et un acte notarié pour finaliser la division.
Accord par 14 voix pour, 0 voix contre, 0 abstention et 0 refus de voix

MARCHE AVENUE DE LA MEDITERRANEE

Mr le Maire informe que les travaux ont démarré le 17 mai dernier. C'est l'entreprise Eiffage Route grand Sud qui a été lauréate du marché. Il donne lecture du rapport d'analyses des offres et le compte rendu de la CAO qui valide l'offre d'Eiffage Route Grand Sud pour un montant de 349 491,35 € HT. Il demande à l'assemblée de confirmer le choix de la CAO.
Accord par 14 voix pour, 0 voix contre, 0 abstention et 0 refus de voix

ELECTIONS

Mr le Maire rappelle les deux dates des prochaines élections départementales et régionales les 20 et 27 juin prochain. Il s'agit d'une première en terme d'élections où deux scrutins auront lieu les mêmes jours. Ainsi, quelques adaptations d'organisation et de fonctionnement sont nécessaires, à savoir la composition du bureau de vote :

Mme Sadourny – Gomez Présidente des deux bureaux de vote

Mr Girbal – secrétaire des deux bureaux de vote

Mr Baige – assesseur départementales

Mme Ballaneda – assesseur régionales

Mr Morgen – assesseur départementales

Mme Figières – assesseur régionales

Un plan d'organisation a été mis en place afin de ne pas brasser et mélanger les deux élections.

Le bureau de vote se situe à la salle Carignan (salle de cinéma) à l'espace Jean Latrobe, rue du château.

Mr le Maire sollicite la présence des élus pour ces deux élections et charge la secrétaire générale d'adresser un planning des permanences des élus pour tenir les bureaux de 8h à 18h les 20 et 27 juin.

PLU

Lancement d'une consultation pour la révision du PLU afin d'ouvrir à l'urbanisation la zone située au dessus de la voie ferrée correspondant à la future ZAC. Deux bureaux d'études ont répondu. L'étude des offres est en cours.

Création d'une ZAD (zone d'aménagement différée)

Dans l'attente de la création de la ZAC situé au nord de la voie ferrée et afin d'éviter toute spéculation foncière et d'instaurer un DPU sur les zones agricoles concernées, Mr le Maire propose la mise en place d'un ZAD qui est l'outil juridique adaptée pour cette zone du PLU. C'est un dossier de création à soumettre à Mr le Préfet pour acceptation de la création de la ZAD.

Accord par 14 voix pour, 0 voix contre, 0 abstention et 0 refus de voix

MARCHE MATERNELLE

Mr le Maire informe que le marché des travaux pour les travaux de création d'une cantine scolaire et d'une salle de motricité sera lancé en juin prochain pour démarrage des travaux en septembre. L'objectif étant d'ouvrir la cantine pour la rentrée scolaire 2022.

DEMENAGEMENT MAIRIE

En raison des projets de création de locaux commerciaux et associations dans l'actuel bâtiment de la Mairie, l'ensemble des services et bureaux de la mairie doivent être déménagés au 1^{er} étage de l'espace Jean Latrobe et sur les salles annexes aussi (salle aramon, salle chasselas, hall exposition, salle mourvèdre, salle syrah et salle des mariages). Les salles seront ainsi pendant la durée des travaux de la nouvelle mairie occupées exclusivement par les services de la mairie. Les salles associatives seront déménagées dans d'autres bâtiments qui doivent être réhabilités au plus vite.

COMMERCES

Mr le Maire informe que les projets d'ouverture de commerces se développent sur la commune. En effet, un projet de restaurant en centre ville ainsi que 3 projets d'épicerie sont actuellement en cours. Les dossiers administratifs sont en instruction pour certains.

PERSONNEL

Mr le Maire souhaite mettre à jour le tableau des effectifs pour y intégrer les recrutements en cours à savoir un agent à l'accueil et un agent saisonnier pour les espaces verts et pour pour valider les promotions et avancement de grade validés en 2020.

Accord par 14 voix pour, 0 voix contre, 0 abstention et 0 refus de voix

Mr le Maire propose également de stagiairiser Mme Marion Vernay qui occupe les fonctions d'Atsem suite au départ en retraite de Mme Anne Marie Vizer.

Accord par 14 voix pour, 0 voix contre, 0 abstention et 0 refus de voix

TRAVAUX

Projet d'extension du périmètre de vidéosurveillance du domaine public.

En complément des caméras du parking du souvenir français et des abords de l'école élémentaire, la commune poursuit l'extension de la vidéosurveillance avec l'entreprise Inoa sous accord du référent sûreté de la préfecture qui a validé le principe d'installation pour 2022. La commune a déposé un dossier de demande de subvention pour cette extension auprès des services de la Préfecture.

Acquisition pour la police municipale de caméras piétons dans le cadre des enquêtes en lien avec la cabanisation et lors de patrouille sur le domaine public.

Accord par 14 voix pour, 0 voix contre, 0 abstention et 0 refus de voix

ASSOCIATIONS

Mr Girbal prend la parole indiquant toutes les associations du village ont été informées de la reprise de leurs activités à la rentrée de septembre 2021. Que les salles habituellement mise à la disposition ne seraient plus celles de l'espace Jean Latrobe et qu'elles seraient informées courant de l'été des salles dédiées à la vie associative.

FESTIVITES

Mme Sadourny-Gomez prend la parole pour présenter les diverses festivités organisées et à venir.

Les séances de cinéma du 23 mai ont rencontré un franc succès malgré une jauge au 1/3 des capacités de la salle et compte tenu d'une information restreinte de l'évènement craignant de refuser des spectateurs. La majorité des personnes présentes ont été conquises par le lieu et la qualité des projections. La demande est donc une réalité quant aux séances de cinéma.

Le marché Flor y Mel : un grand succès avec environ 500 à 600 visiteurs. Les partenaires et exposants sont satisfaits de leur participation et de la qualité des échanges avec les visiteurs. A refaire pour 2022.

La Saint Jean le 23 juin prochain, avec les écoles d'Ortaffa, l'association Jeun'Espoir et les jeunes du PIJ d'Ortaffa et la municipalité. Organisation de la retraite au flambeau dans le village, une grillade offerte avec la vente de boissons pour l'association Jeun'Espoir. Tout se déroulera sur le terrain dit des forains entre la rue des écoles et des micocouliers.

Avec la mise en place de cours de catalan dans les classes maternelles et élémentaires, la commune va travailler sur les traditions pour animer le village et créer ainsi du lien intergénérationnel.

Organisation d'une rife avec l'association Jeun'Espoir pour les personnes du 3ème âge avec diffusion des feux de la St Jean expliquant l'implication des enfants et le sens qu'ils donnent à cette fête (le 03 juillet 2021)

Dans le cadre de la journée internationale des déchets, l'association Jeun'Espoire, les amis d'Ortaffa, association nature de Brouilla et le lions club de St Cyprien, organisation d'une journée de collecte de déchets sur les territoires Ortaffa et Brouilla (le 12 juin 2021)

Radio Crochet à Ortaffa le 30 aout 2021 à 21h espace Jean Latrobe. Festival de chansons réunissant artistes et amateurs.

Cinéma Gourmand en juillet à l'Espace Jean Latrobe en extérieur avec projection d'un film et présence de stands de dégustation de gastronomie et produits locaux. (le 20 juillet 2021)

APLEC

En accord avec les enseignants des deux écoles, les élèves de toutes les classes se verront dispenser des cours de catalan à raison d'1h par semaine sur toute l'année scolaire à compter de septembre 2021. Une convention est à signer avec l'Aplec pour valider la mise en place des cours. Le sioccat participe à hauteur de 30 % sur les frais des cours,
Accord par 14 voix pour, 0 voix contre, 0 abstention et 0 refus de voix

QUESTIONS DIVERSES

CABANISATION

Mr Klee informe que les dossiers deviennent de plus en plus sensibles et nécessitent l'appui du conseil juridique de la commune.

CCAS

Le personnel a suivi une formation en secrétariat pour mise à niveau informatique. Retour positif du formateur et des agents. Ces dernières travaillent sur un livret du CCAS afin de le diffuser à la population. Elles ont déjà assisté des personnes pour certains dossiers et ont effectué des courses pour certaines personnes âgées qui les ont sollicité. Le service devrait être installé officiellement dès septembre 2021.

MUTUELLE CATALANE

En raison de crise sanitaire, la tenue de permanences se fait de manière ponctuelle. Toutefois la mairie distribue des dossiers aux administrés qui les sollicitent et renvoie les personnes au commercial de la mutuelle catalane. Une permanence a eu lieu le 27 mai 2021 toute la journée

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20h30

R.PLA

M.P.SADOURNY GOMEZ

M.BAIGES

J.BALLANEDA

A.GIRBAL

M.BARCELO

M.DIAZ

D.FIGUERES

L.KLEE

X.LOUGARRE

V.LEBRETON

Y.MORGEN

P.PORTAL

M.P.PINEAU