

# COMpte RENDU DE SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL 19/12/2016

L'an deux mille seize et le 19 décembre à dix huit heures trente, le Conseil Municipal, régulièrement convoqué, s'est réuni à la Mairie en séance publique au nombre prescrit par la loi, sous la présidence de Monsieur R. PLA, Maire.

**Présents :** MM. R. PLA, C. CHAPRON, N. ARNOUX, M. BAIGES, A. CALLS, A. DABASSE, X. LOUGARRE, JM. VIDAL, J. TUBERT.

**Absents excusés :** J. MALLEA (procuration J. TUBERT D. FIGUERES (procuration J. M. VIDAL), G. LAFONT (procuration C. CHAPRON), J. BALLANEDA (procuration R. PLA), L. AUCHERE (procuration N. ARNOUX)

**Secrétaire de séance :** M. BAIGES

Avant d'aborder l'ordre du jour, Monsieur Raymond PLA demande s'il y a des observations à formuler au sujet du compte rendu de la séance précédente. Pas de remarque. Adopté à l'unanimité

## **ZAC LES ESCOUMELLES PRESENTATION CPAP**

Mr MOLY et Mr MOREAU ont présenté en vidéo projection le cahier des charges des prescriptions architecturales et paysagères de la future zone urbaine la ZAC les Escoumelles. L'ensemble des membres présents ont salué le travail fait par le cabinet de Mr MOLY pour la qualité des prescriptions pour les futures constructions.

*Accord par 14 voix pour; 0 voix contre, 0 abstention et 0 refus de vote*

## **AVENANT TRAITE DE CONCESSION DE LA ZAC LES ESCOUMELLES**

Ce premier avenant a pour objectif de prendre en considération le dossier de réalisation de ZAC approuvé le 22 septembre dernier.

*Accord par 14 voix pour; 0 voix contre, 0 abstention et 0 refus de vote*

## **MARCHE ATELIER LOT 4**

Mr le Maire explique que la CAO s'est réunie à deux reprises pour l'étude des 4 offres reçues. Après analyse par Mr LOPES du cabinet POUS la société CHAPE ROUSSILLON est la mieux placée qualitativement et économiquement.

Mr le Maire explique que la CAO propose au vote la candidature de CHAPE ROUSSILLON

*Accord par 14 voix pour; 0 voix contre, 0 abstention et 0 refus de vote*

## **MARCHE VIDEO PROTECTION**

La consultation s'est terminée et une première réunion de la CAO le 16 décembre dernier a permis d'ouvrir les 5 offres reçues. Une étude technique des offres sera faite avec Mr BACO notre prestataire informatique. Les résultats seront connus en janvier 2017.

## **CAISSE DES ECOLES**

Mr le Maire informe que Mr DOCAMPO Sté EG CLIM d'Ortaffa, a fait un don de 500 euros à la commune pour le financement de la classe verte organisée par Mr Pélissier (financer pour moitié par la Mairie et l'autre moitié par la Coopérative de l'école primaire). Mr le Maire soumet au vote ce don. Mr MOREAU et Mr MOLY présents lors de ce conseil municipal ont également fait un don de 500 euros chacun pour participer aux frais de la future classe verte des enfants. Mr le Maire remercie Mr MOREAU et MR MOLY pour leur don.

*Accord par 14 voix pour; 0 voix contre, 0 abstention et 0 refus de vote*

## **MAITRISE D OEUVRE**

Mr le Maire explique qu'après lecture des statuts du SMF des Aspres, il est possible de faire des travaux de voirie sans passer par le SMF. Afin d'être plus autonome et réactif, Mr le Maire, après discussion avec le Maire de Sorède lors de la mutualisation de la fourrière automobile qui a une assistance maîtrise d'œuvre,

souhaite avoir également un Maitre d'oeuvre pour assister la commune dans le cadre de travaux de voirie de rénovation et d'amélioration de l'existant. Comme par exemple, pour les lavoirs, l'aménagement routier des rues du village, l'assistance dans le cadre du rond point de la ZAC et le contrôle des petits chantiers par un professionnel, mais aussi pour la réalisation des CCTP des consultations. Mr le Maire soumet la candidature de Mr CHRISTOL ancien agent du département dans la gestion et conception d'ouvrages d'art. Cette assistance a un coût annuel de 16 440 ,00 qui représente moins de 3 % des travaux et projets en cours ou à réaliser sur 2017. Le contrat est établi sur un an pour le moment. Mr le Maire doit s'entretenir avec l'avocat conseil de la commune concernant le SMF et le maintien de l'adhésion de la commune ou pas.

*Accord par 14 voix pour;0 voix contre, 0 abstention et 0 refus de vote*

## **QUESTIONS DIVERSES**

Aucune

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 19h30

R.PLA

J.MALLEA

C.CHAPRON

J.BALLANEDA

N.ARNOUX

L.AUCHERE

M.BAIGES

A.CALLS

A.DABASSE

D.FIGUERES

G.LAFONT

X.LOUGARRE

J. TUBERT

J.M.VIDAL